



MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav

Spis. zn.: 50658/2019/VH/JiMa
Č.j.: 62154/2019/VH/JiMa
Oprávněná úřední osoba: Ing. Marek Jilemnický
Tel.: 326 716 165
E-mail: jilemnický@mb-net.cz
Datum: 05.08.2019

Lhotky – Filipovic – vrtaná studna – žádost o společné řízení + odběr podzemní vody

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje všem známým účastníkům řízení, že podáním žádosti ze dne 19.06.2019 pana **Michala Filipovice, nar. 26.02.1977**, trvale bytem **Řehnice 5, Lhotky, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě**, plnomocně zastoupeného společností **ALFA INVEST MB, s.r.o.** se sídlem **Havlíčková 547, 295 01 Mnichovo Hradiště, IČ 25133985**, bylo zahájeno řízení ve věcech:

- I. vydání společného územního a stavebního řízení podle § 94j stavebního zákona,
- II. vydání povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru podle § 8 odst. 1 písm. b) bod. 1 vodního zákona,

pro stavbu vodního díla

Vrtaná studna hloubky 28 m o průměru vrtu 185 mm vystrojená pažnicí PVC 125 mm.

Stavba je navržena na pozemku p.č. 430 ve vzdálenosti 26,0 m od společné hranice s pozemkem p.č. 431/4 a ve vzdálenosti 41,0 m od společné hranice s pozemkem p.č. 431/1, vše v k.ú. Lhotky u Mladé Boleslavi.

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu vrtané studny hloubky 28 m o průměru vrtu 185 mm a vystrojená PVC pažnicí o průměru 125 mm. Zhlaví bude provedeno jako šachta z prefabrikovaných skruží DN1000 vyvedených min. 0,5 m nad terén. Bezprostřední okolí studny bude v šířce 200 mm vspádováno se sklonem od středu studny min 2 %. Studna bude do hloubky 2,6 m zatěsněna jilem. Toto těsnění bude navazovat na nenarušenou horninu. Bližší podrobnosti jsou uvedeny v předložené projektové dokumentaci.

Součástí žádosti o společné povolení nebyla žádost o povolení k nakládání s vodami. Toto je třeba doplnit. V předloženém hydrogeologickém posouzení je navrženo povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru v množství prům. 0,004566 l/s, max. 0,00685 l/s, max. 17,76 m³/měsíc a 213 m³/rok. Studna by měla sloužit k zásobování zemědělského objektu s bytem po dobu 12 měsíců v roce.

Jelikož se záměr nachází v území, v němž dosud nebyl vydán územní plán, je vodoprávní úřad povinen podle § 94m odst. 1 stavebního zákona vést celé řízení formou veřejné vyhlášky.

K projednání žádosti odbor životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi jako příslušný vodoprávní úřad v souladu s ustanoveními § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona stanovuje ústní jednání na den:

10.09.2019 v 10:00 hodin se schůzkou účastníků řízení na místě stavby.

Účast na ústním jednání je povinná pro žadatele či jeho zmocněnce.

Účastníci řízení a dotčené orgány státní správy a organizace mohou své námítky uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto (§ 115 odst. 8 vodního zákona). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, zástupce se při jednání prokáže plnou mocí. Do podkladů souvisejících s podanou žádostí lze nahlédnout v kanceláři (č. 73) odboru životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Za vydání povolení ke stavbě vodního díla se žadateli vyměřuje správní poplatek 300 Kč vyměřený podle položka 18 odst. 1 písm. g) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, který bude uhrazen na č. účtu: 19-66337722/0800, variabilní symbol 0729050658.

Nejpozději na místním šetření žadatel/zmocněnec doloží:

- doplnění formuláře žádosti o povolení k nakládání s vodami (příloha č. 2 vyhlášky č. 183/2018 Sb., v platném znění),
- doložení vyjádření o existenci sítí společností ČEZ Distribuce, a. s. a Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (pokud se na lokalitě nenacházejí, pak lze nahradit četným prohlášením o neexistenci sítí),
- stanovisko Povodí Labe, státní podnik,
- doklad o zaplacení správního poplatku.

„otisk razítka“

Ing. Marek Jilemnický
odborný referent oddělení vodního hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Statutárního města Mladá Boleslav, úřední desce Obce Lhotky a úřední desce Obce Kobylnice. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Statutárního města Mladá Boleslav se považuje písemnost za doručenu, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení:

Rozdělovník:

Účastníci řízení na doručence:

- ALFA INVEST MB,s.r.o., IDDS: kjjkwx (na základě plné moci)
- Obec Lhotky, IDDS: 97ga7ad

Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

- Osoby a subjekty s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k pozemkům, sousedním pozemkům a stavbám na nich umístěných (p.č. 427/3, 429, 431/1, 431/4, 431/5, 432 v k.ú. Lhotky u Mladé Boleslavi a p.č. 90, 91/6 v k.ú. Kobylnice)

Obce s žádostí o vyvěšení na úřední desce:

- Statutární město Mladá Boleslav, správní odbor a obecní živnostenský úřad, podatelna, ZDE
- Obec Lhotky
- Obec Kobylnice

Na vědomí:

- Úřad městysu Březno, stavební úřad, IDDS: uj5b2va